

مسار الوحده للمصاعد

# Elevate with **CONFIDENCE** Smart Lift Solutions

ارتقِ بثقة، مع حلول المصاعد الذكية



# TABELE OF **CONTENT**

<b>Chairman's Message</b>	<b>04</b>
<b>CEO's Message</b>	<b>05</b>
<b>Project &amp; Branch Manager</b>	<b>06</b>
<b>About Us</b>	<b>07</b>
<b>Our Vision, Strategy</b>	<b>08</b>
<b>Our Services</b>	<b>10</b>
<ul style="list-style-type: none"><li>▪ External Elevators</li><li>▪ Internal Elevators</li><li>▪ Elevators for People with Special Needs</li><li>▪ Residential Sector Elevators</li><li>▪ Commercial Sector Elevators</li><li>▪ Panoramic ElevatorsFood Elevators</li><li>▪ Escalators and Moving Walkways</li><li>▪ Service (Freight) Elevators</li><li>▪ Car ElevatorsHospital Elevators</li><li>▪ Elevator Modernization</li><li>▪ Hospital Elevators</li><li>▪ Regular Elevator Maintenance</li></ul>	
<b>Our Partners</b>	<b>42</b>



(+966) 555 26 8970



info@masar-elevators.com



masar-elevators.com





## Chairman's Message

In continuation of our mission, I am pleased to offer our customers the highest level of quality services at competitive prices.

This stems from our belief in setting an example for elevator companies in the region, particularly in the Saudi market, without compromising our values and principles.

I take this opportunity to extend my thanks and appreciation to all our customers, our partners in success, for their continued support.

I especially extend my gratitude to the Masar Al Wahda Elevators Company staff, who have consistently contributed their expertise and energies to achieve the company's goals and strategies.



## كلمة رئيس مجلس الإدارة

إستمرار لرسالتنا يسعدني أن نقدم لعملائنا أعلى مستوى من الخدمات عالية الجودة وبأسعار تنافسية من منطلق إيماننا بأن نكون مثالا يحتذى به بأن نكون فيطليعة شركات المصاعد في المنطقة والسوق السعودي بشكل خاص دون التفريط في القيم والمبادئ.

وانتهز الفرصة أن أوجه شكري وتقديري لجميع عملائنا شركاء النجاح لدعمهم الدائم لنا وأخص أسرة العاملين بشركة مسار الوحدة للمصاعد الذين طالما قدموا خلاصة خبراتهم وطاقاتهم لتحقيق أهداف وأستراتيجيات الشركة.



## CEO's Message

Since Masar Al Wahda Company entered the Saudi labor market, it began supplying its products and services to its customers, who have shown their loyalty, thanks to God and then to the distinguished services it provides. This has contributed significantly to building the company's distinguished reputation and enabled it to compete in providing the best services

and finest products, thanks to a select group of engineers and skilled workers in the supply, installation, and maintenance of elevators and escalators, in addition to

after-sales services. Thanks to God and the trust of our customers, we have become the leaders in elevators in the Kingdom of Saudi Arabia

## كلمة الرئيس التنفيذي

منذ ان دخلت شركة مسار الوحدة سوق العمل السعودي بدأت بتوريد منتجاتها وخدماتها إلى عملائها الذين أبدوا ولائهم بفضل من الله ثم الخدمات المميزة التي تقدمها مما ساهم بشكل كبير في بناء الإسم المتميز الذي تتمتع به الشركة وحقق لها المنافسة في تقديم أفضل الخدمات وارقى المنتجات بأيدي مجموعة منتقاه من المهندسين والعماله الماهرة في توريد وتركيب وصيانة المصاعد والسلالم الكهربائية

إضافة الى خدمات ما بعد البيع وبفضل من الله ثم بقة عملائنا أصبحنا رواد المصاعد في المملكة العربية السعودية

## Project & Branch Manager

With over 20 years of experience in the elevator industry, I bring a proven track record in sales, project management, installation, commissioning, and maintenance of elevators and escalators across a wide range of high-profile projects throughout Saudi Arabia.

I hold advanced academic qualifications in Mechatronics Engineering and Artificial Intelligence from top-tier global universities.

This unique background enables me to integrate cutting-edge technology with

industry best practices, delivering smart, safe, and innovative elevator solutions tailored to today's evolving market needs.



## مدير المشاريع والفروع

بخبرة تمتد لأكثر من ٢٠ عامًا في مجال المصاعد، أمتلك سجلاً حافلاً من الإنجازات في المبيعات، إدارة المشاريع، التركيب، التشغيل، والصيانة لأنظمة المصاعد والسلالم المتحركة، مع تعامل مباشر مع مشاريع كبرى في مختلف أنحاء المملكة.

أحمل أعلى المؤهلات الأكاديمية في هندسة الميكاترونكس والذكاء الاصطناعي\* من أرقى الجامعات العالمية، مما يمنحني قدرة فريدة على دمج التكنولوجيا الحديثة مع أفضل الممارسات الهندسية لتقديم حلول مبتكرة، ذكية وأمنة في مجال المصاعد.



## About Us

Masar Al Wahda Co. was aiming to provide integrated solutions in the field of elevators and escalators.

We operate according to the highest standards of quality and safety, and strive to deliver the best services to our clients across the Kingdom of Saudi Arabia, With a strong focus on the latest technologies and innovations.

We have a large fleet of equipped vehicles, enabling us to handle all elevator and escalator installation and maintenance needs.

## عن الشركة

تأسست شركة مسار الوحدة لتقديم حلول متكاملة في مجال المصاعد والسلالم المتحركة.

وفقاً لأعلى معايير الجودة والأمان كما نسعى لتوفير أفضل الخدمات لعملائنا في جميع أنحاء المملكة العربية السعودية، مع التركيز على أفضل إصدارات التكنولوجيا والابتكار.

تملك الشركة أسطولاً ضخماً من مركبات التركيب والصيانة المجهزة بالمجموعات الفنية، مما يساعدنا على تلبية جميع أنواع تركيب وصيانة المصاعد والسلالم الكهربائية.



## الرؤية

أن نكون الشركة الرائدة والأكثر ثقة في مجال المصاعد والسلالم المتحركة في المملكة العربية السعودية والشرق الأوسط، من خلال تقديم حلول متكاملة تعتمد على الذكاء الاصطناعي والتقنيات الحديثة، ونحقق من خلالها أعلى معايير الأمان، والابتكار، والراحة لعملائنا، ونُسهم في بناء مستقبل حضري ذكي يتماشى مع رؤية المملكة ٢٠٣٠.



To become the most trusted and leading company in the field of elevators and escalators across Saudi Arabia and the Middle East, by providing integrated solutions powered by artificial intelligence and advanced technologies - achieving the highest standards of safety, innovation, and convenience. We aim to contribute to building a smart urban future aligned with Saudi Vision 2030.



## استراتيجية

تركّز "مسار الوحدة" على تقديم حلول مبتكرة وأمنة في عالم المصاعد، من خلال الاستثمار في التقنيات الذكية، وتطوير الكفاءات، وتوسيع نطاق الخدمة في المملكة، بالشراكة مع أفضل الموردين العالميين.



Masar Al Wahda focuses on delivering innovative and safe elevator solutions by investing in smart technologies, developing skilled teams, expanding nationwide, and partnering with top global suppliers.



## Our Services

- **Supply of Elevators and Escalators**

We offer a wide range of elevators, escalators, walkways, dumbwaiters, service lifts, and car elevators - all tailored to meet the needs of residential, commercial, and industrial buildings.

- **Installation of Elevators and Escalators**

Our expert team ensures safe and efficient installation to the highest standards.

- **Maintenance of Elevators and Escalators**

We offer 24/7 smart maintenance services using AI-powered systems for fast, reliable support.

Our goal is to ensure smooth, uninterrupted elevator operation.



## خدماتنا

### • توريد المصاعد والسلالم المتحركة

نقدم مجموعة متنوعة من المصاعد والسلالم المتحركة والمشايات ومصاعد الطعام ومصاعد الخدمات والسيارات والتي تلبي احتياجات المباني السكنية والتجارية والصناعية.

### • تركيب المصاعد والسلالم المتحركة

فريقنا المتخصص يضمن تركيباً آمناً وفعالاً وفقاً لأعلى المعايير.

### • الصيانة وقطع الغيار للمصاعد والسلالم المتحركة

نقدم خدمات صيانة دورية وطارئة لضمان استمرارية وكفاءة التشغيل. ونتميز بتلبية الاعطال الطارئة في اسرع وقت على مدار الساعة وربط مواقع الخدمة بشبكة تحكم تدار وفقاً لآخر اصدارات التكنولوجيا والذكاء الاصطناعي في هذا المجال



## External Elevators

These elevators are the ideal solution when there is no available space inside the building or when interior installation is difficult.



## مصاعد خارجيه

تكون هذه المصاعد هي الحل الامثل في حالة عدم وجود مساحه داخل المبنى او صعوبة تركيب المصعد في الداخل



## Internal Elevators

These elevators are suitable for small spaces and provide effective solutions for buildings where installing a traditional elevator is difficult.

They are commonly used in villas and small-scale facilities.



MASAR

## مصاعد داخلية

مصاعد تناسب الأماكن الصغيرة وتقوم بحل جميع مشكلات المباني في صعبه تركيب مصعد داخل المبنى وتنتشر في الفيلات والمنشآت الصغيرة

## Elevators for People with Special Needs

These elevators are equipped to serve the elderly and individuals with special needs. They are suitable for all space types and are commonly used in homes, hospitals, clinics, and care facilities.



## مصاعد ذوي الاحتياجات الخاصة

مصاعد مجهزة لخدمة كبار السن وذوي الاحتياجات الخاصة وتصلح لجميع المساحات وتنتشر في المنازل والمستشفيات والعيادات ودور الرعاية

## Wheelchair Elevator

It glides up and down along the stair railing without occupying stair space. Easy to use for the elderly and people with disabilities, highly safe, and cost-effective.



## الكرسي Wheelchair Elevator

ينزلق لاعلى ولأسفل على درابزين السلم ولا يأخذ مساحه من الدرج سهل الاستخدام للمعاقين وكبار السن،عالي الامان وزهيد السعر



## Commercial Sector Elevators

These elevators serve the commercial sector in all its forms, including shopping malls, retail centers, consumer complexes, and various product showrooms.



## مصاعد القطاع التجاري

وتقوم بخدمة القطاع التجاري على اختلاف انواعه من مولات تجاريه ومراكز تسوق ومجمعات استهلاكيه ومعارض السلع باختلافها



## Panoramic Elevators

Panoramic elevators allow passengers to view their surroundings with a 360-degree perspective while moving. They are commonly found in airports, train stations, and sometimes in residential and commercial sectors.



## المصاعد البانورامية

المصاعد البانورامية يسمح المصعد البانورامي للركاب برؤية المكان الذي يتحرك فيه بزاوية ٣٦٠ درجة وتنتشر في المطارات ومحطات القطار وأحيانا في القطاع المنزلي والتجاري

## Food Elevators

A small-sized internal elevator designed to transport food, documents, money, or medication. These elevators are commonly seen in restaurants, hospitals, and banks.

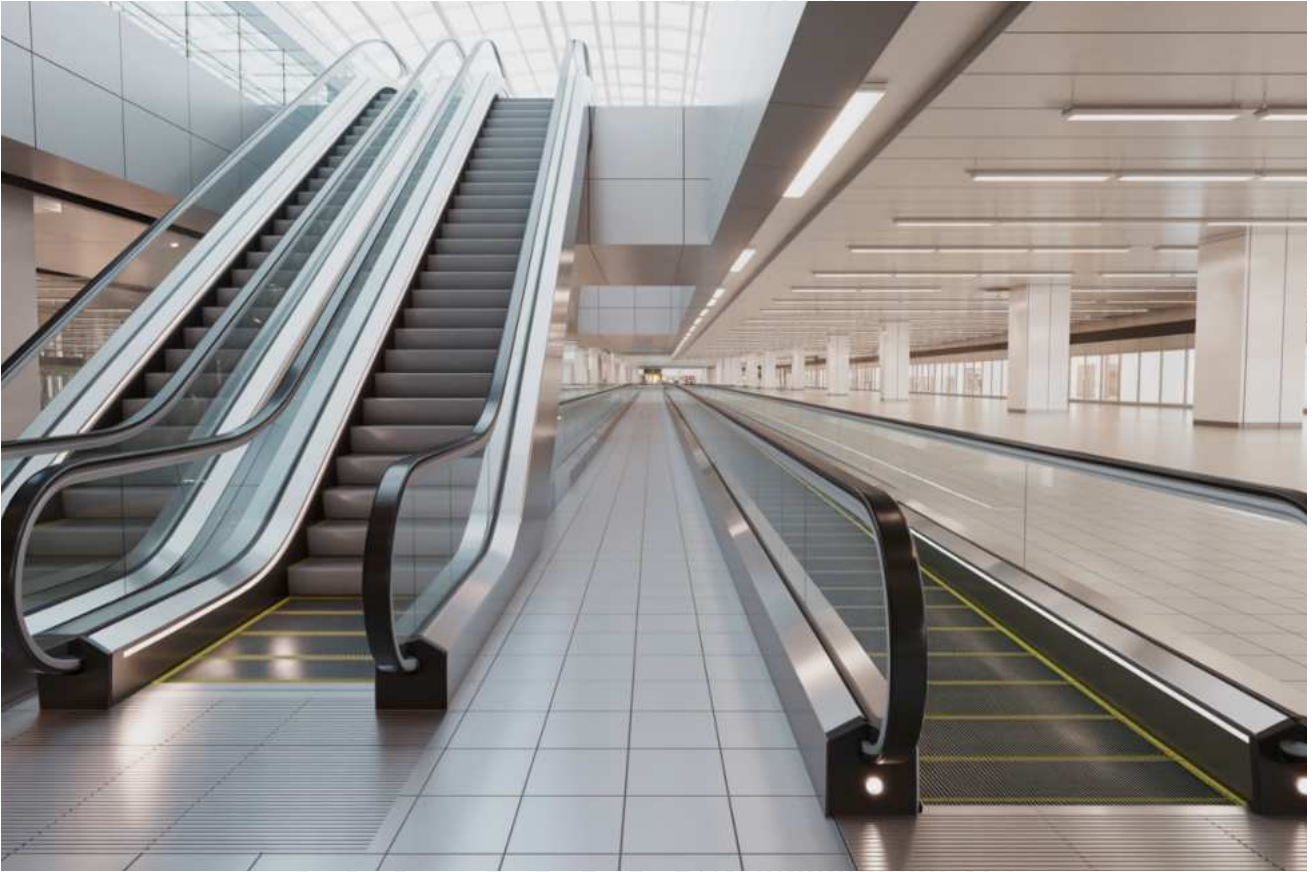


## مصاعد الطعام

مصعد صغير الحجم داخلي مخصص لنقل الطعام او الاوراق والاموال او الادويه ويمكن رؤية هذه المصاعد عادة في المطاعم والمستشفيات والبنوك

## Escalators and Moving Walkways

These are motor-powered moving steps or belts that operate in a continuous loop, designed to help people move easily and effortlessly between floors within buildings such as shopping malls, airports, train stations, and underground tunnels.



## السلالم والمشيات الكهربائية

عبارة عن درج متحرك يتكون من حزام من العتبات ويدور بشكل لا نهائي من خلال محرك، ووظيفته مساعدة الأشخاص على التنقل بسهولة ودون تعب بين طوابق المبنى مثل المراكز التجارية أو المطارات ومحطات القطارات والأنفاق

## Service (Freight) Elevators

These are high-capacity elevators designed for special purposes, built with exceptional durability to handle the transport of various heavy and bulky goods.



## مصاعد الخدمة (البضائع)

مصاعد عالية التحميل ذات طبيعة خاصة، فلا بد أن تتميز بالمتانة الفائقة التي تكفل حمل المنتجات المتعددة والثقيلة



## Car Elevators

A car elevator is specifically designed for the vertical transportation of vehicles within buildings, factories, and showrooms. It helps maximize the number of vehicles that can be parked, serviced, or displayed in designated parking areas or facilities.



## مصاعد السيارات

مصعد السيارة هو مصعد مصمم للنقل الرأسى للمركبات داخل المباني والمصانع والمعارض لزيادة عدد المركبات التي يمكن ركنها في المواقف المخصصة لاصطفاف السيارات او صيانتها او عرضها

## Hospital Elevators

Hospital elevators are specifically designed with patient comfort in mind. They feature large cabin sizes to accommodate hospital beds, wheelchairs, and medical equipment with ease.



## مصاعد المستشفيات

صُممت مصاعد المستشفيات نظرًا لظروف المرضى ومن أجل راحتهم عند استخدامها. تتميز بكبر حجم المقصورة لإتاحة دخول السرير والكرسي المتحرك والمعدات.

## Elevator Modernization

We upgrade and renovate old elevators, including those that are out of service, to meet the highest safety standards and best quality measures. Our modernization process utilizes advanced technology and is driven by cutting-edge artificial intelligence systems.



## تحديث المصاعد

نقوم بتحديث وتجديد المصاعد القديمة والتي خرجت من الخدمة احيانا لتواكب اعلى معدلات الامان وبافضل معايير الجوده وباستخدام تكنولوجيا عاليه طبقا لحزمة من الذكاء الاصطناعي الحديث

## Residential Sector Elevators

With their various types, load capacities, and speeds, these elevators serve mobility needs in all forms of residential buildings.



## مصاعد القطاع السكني

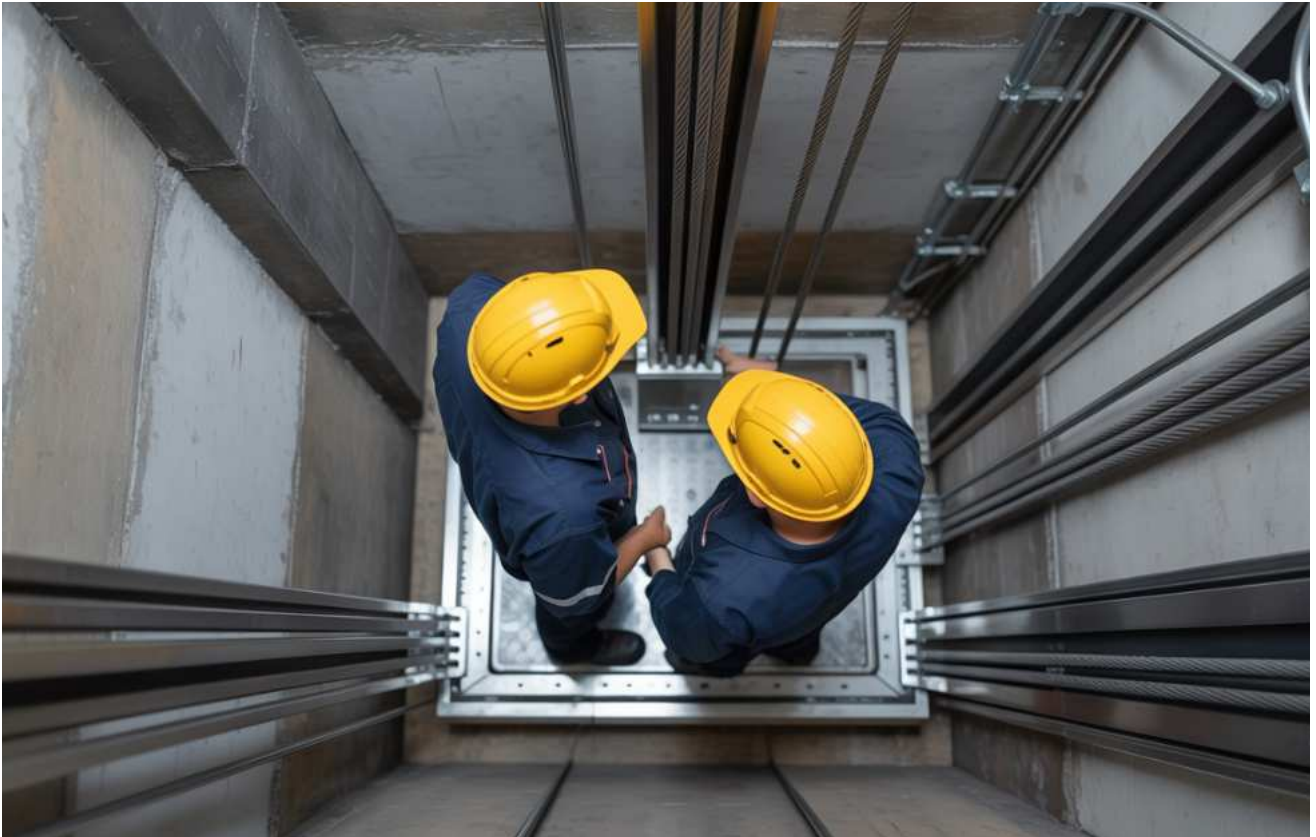
على اختلاف انواعها وتنوع حمولاتها وسرعتها والتي تخدم التنقل في المباني السكنية على جميع اشكالها



## Regular Elevator Maintenance

We provide regular maintenance services to ensure the safety and performance of all types of elevators.

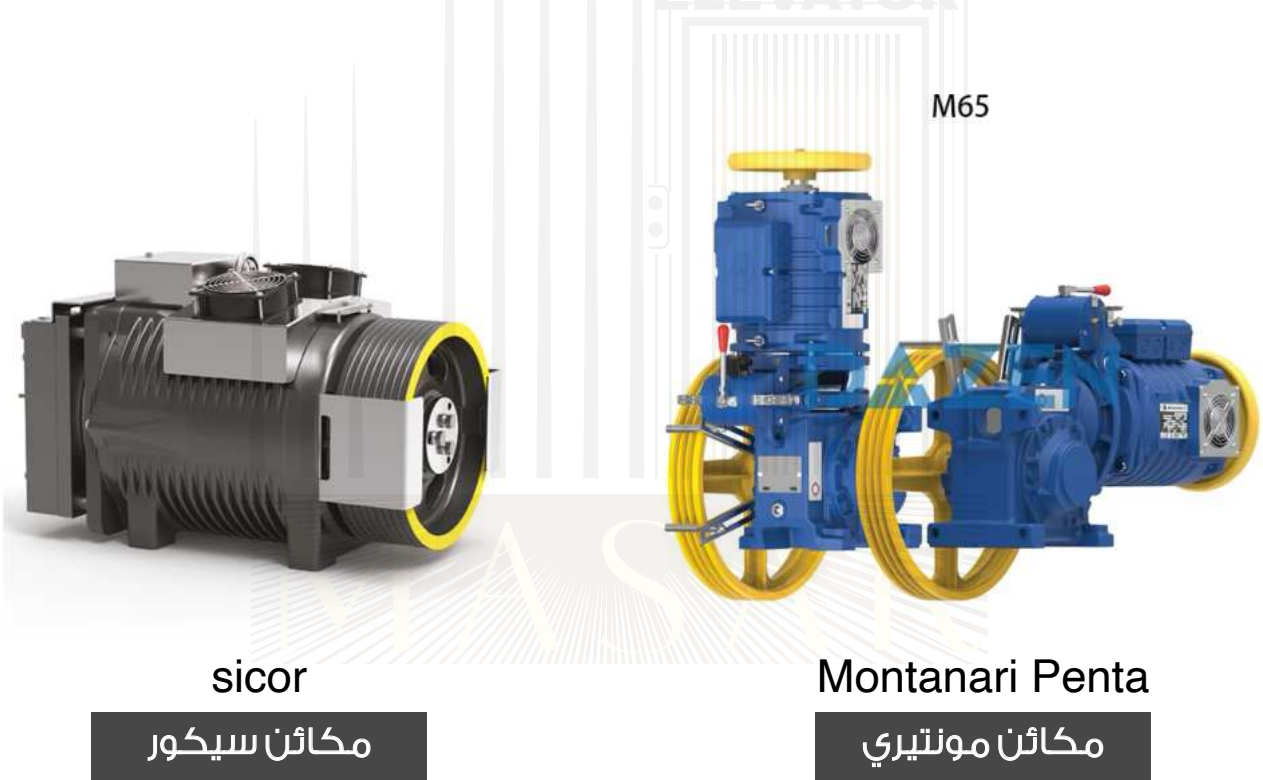
We conduct periodic inspections of all elevator components and perform any necessary repairs to guarantee efficient and safe operation.



## صيانة مصاعد دورية

نقدم خدمات الصيانة الدورية لضمان سلامة وأداء جميع أنواع المصاعد. نحرص على فحص جميع مكونات المصعد بشكل دوري وإجراء أي إصلاحات ضرورية لضمان عمله بكفاءة وأمان.









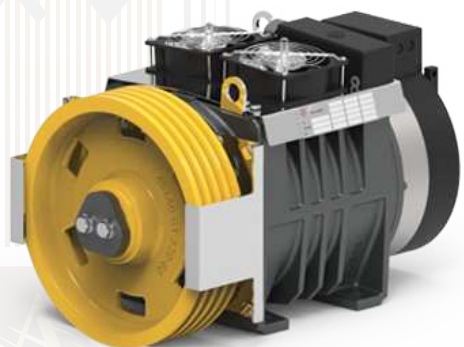
Montanari Penta  
مكائن مونتيري



italy gear  
ايطالي جير



Alberto Sassi  
البرتو ساسي

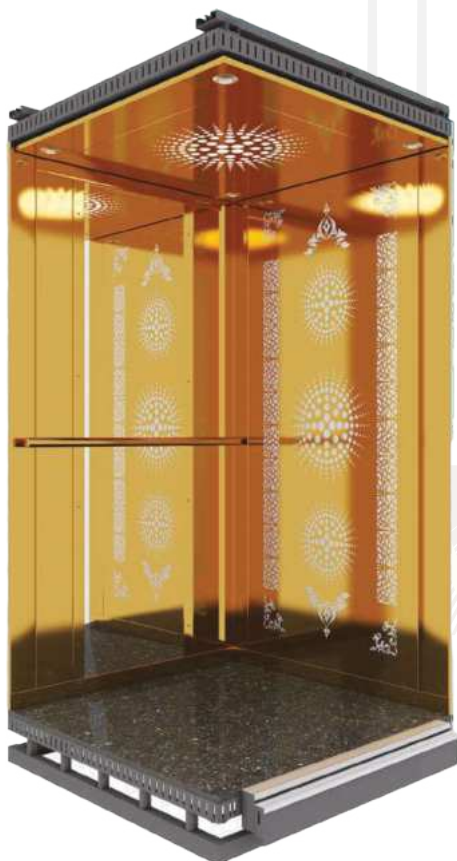


Montanari Gearless  
مونتاري جيرتس



## Cabins





ELEVATOR







MASAR





MASAR

## Control Panels



## Automatic Doors



## Doors

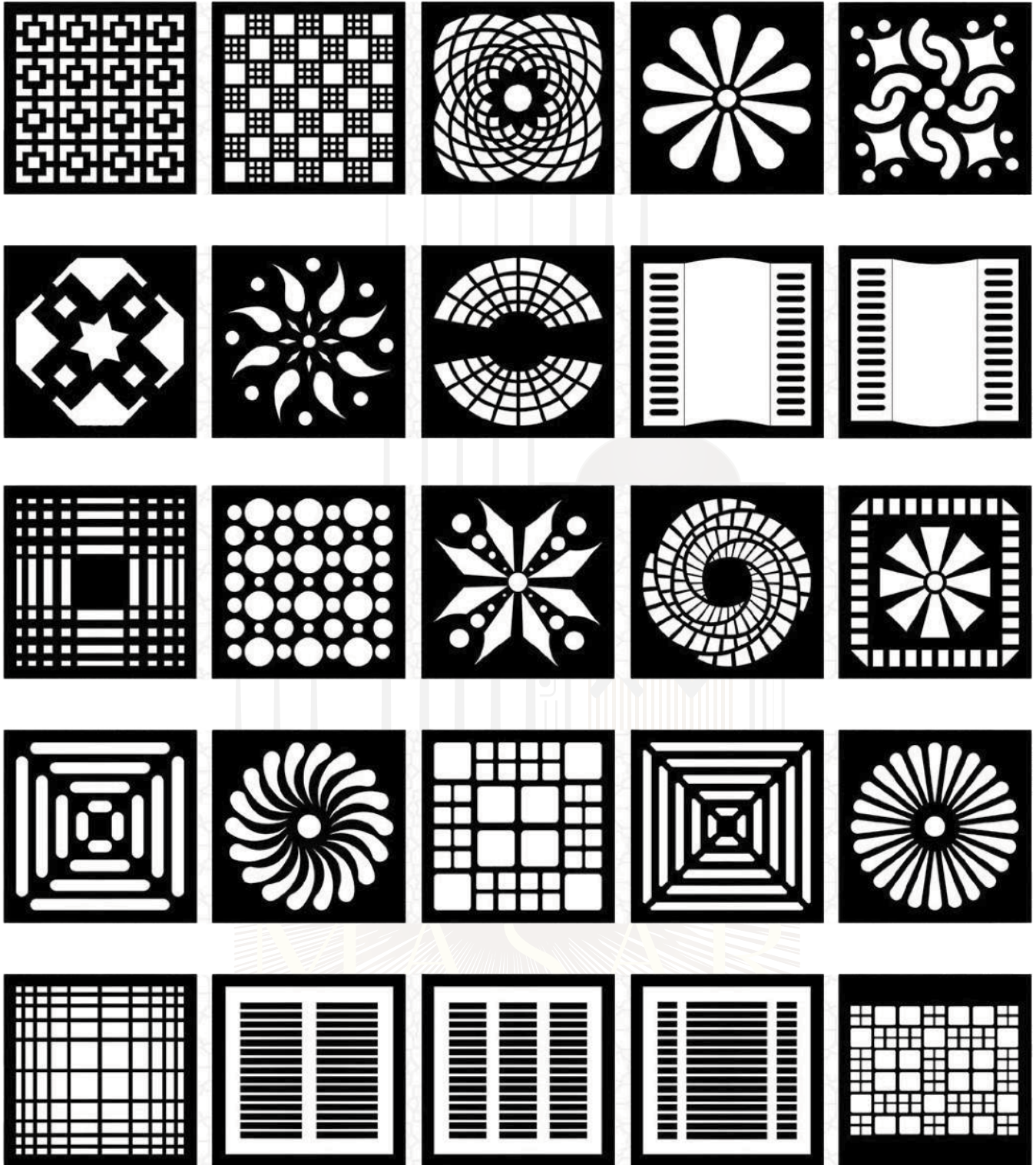




## Landing Operating Panel (L.O.P.)



## Wall Glass Visuals & Laminated





## Wall Glass Visuals & Laminated





# Floors



Z 101



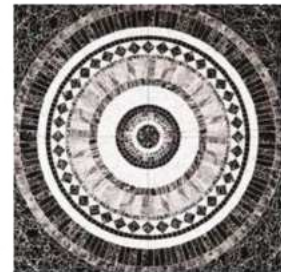
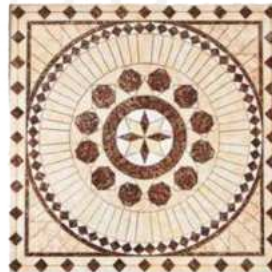
Z 102



Z 103



Z 104





Date :

## ELEVATOR INQUIRY FORM (ELECTRICAL)

## Customer Information

Contact :  
Company :  
Address :

Tel :  
Fax :  
Project Name :

## TECHNICAL SPECIFICATION

## Area

## Usage Area

☐ Passenger ☐ Bed ☐ Car ☐  
☐ Fright-Goods ☐ Dumbwaiter ☐ Disabled

## Machine Room

☐ Above ☐ Bottom ☐ Side ☐ Roomless

## Shaft Depth

\_\_\_\_\_ mm

## Shaft Width

\_\_\_\_\_ mm

## Pit Depth

\_\_\_\_\_ mm

## Travel Distance

\_\_\_\_\_ mm

## Last Floor

\_\_\_\_\_ mm

## Floor Height

\_\_\_\_\_ mm

## Floor/ Stop

\_\_\_\_\_

## Suspension

☐ 1:1 ☐ 2:1 ☐ 3:1 ☐ 4:1

## Motor Type

☐ Geared ☐ Gearless

## Capacity

\_\_\_\_\_ kg

## Speed

\_\_\_\_\_ m/s

## Door Type

☐ Automatic ☐ Semi-Automatic

## Door Dimensions

\_\_\_\_\_ mm x mm

## Door Design

☐ S. Steel ☐ Golden ☐ DecoStyle  
☐ RAL Painted ☐ Glass ☐ Laminated

## Door Operation

☐ Central Opening ☐ Telescopic

## Cabin Design

☐ S. Steel ☐ Golden ☐ DecoStyle  
☐ RAL Painted ☐ Glass ☐ Laminated

## Cabin Floor Type

☐ Granite ☐ PVC ☐ Aluminium

## Cabin Model

\_\_\_\_\_ ( Choose from our Catalogue)

## No of entrances

\_\_\_\_\_ 0,1,2,3,4,5,6 ...

## Entrance Height

\_\_\_\_\_ mm

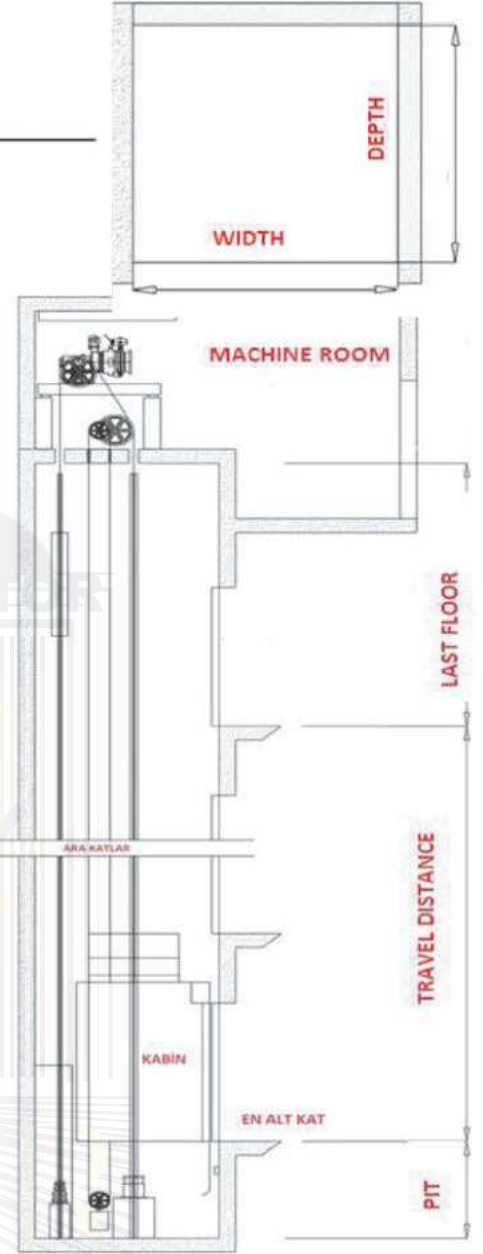
## Landing Button-LOP

☐ Digital ☐ Dotmatrix ☐ LCD

## Car Button-COP

☐ Digital ☐ Dotmatrix ☐ LCD

## NOTE



## VESNA ASANSÖR İÇ VE DIŞ TİC. LTD. ŞTİ.

F. Çakmak Mah. 10757. Sk. No:5/A  
Elit San. Sit. Karatay / Konya / TÜRKİYE

Tel +90 850 304 17 27  
Fax +90 850 304 17 27

E-mail info@vesnaasansor.com.tr  
Web www.vesnaasansor.com.tr / www.vesnahomelifit.com



Our Partners  
شرکاءونا

”

**WECO®**



**VEGA®**  
ITALIAN STYLE FOR LIFTS

**Stiltz™**  
The **home lift** company

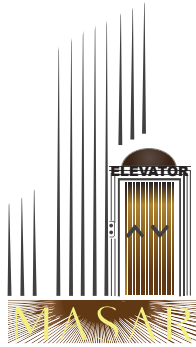
**TÜV**  
AUSTRIA



**LS** **ELECTRIC**



by  
**SICOR ITALY**  
AN **ELEVANTIS** COMPANY



مسار الوحده للمصاعد



(+966) 555 26 8970



info@masar-elevators.com



masar-elevators.com

